

Översiktsplanens konsekvenser

Bilaga 3 till Fördjupad översiktsplan för Dekarsön



ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN

Plan- och miljökontoret
Oktober 2010

INNEHÅLL

Avgränsning av konsekvensanalys	3
Geografisk avgränsning	3
Nivåavgränsning	3
Alternativavgränsning	3
Ämnesavgränsning	4
Tidsaspekten	4
Samråd om avgränsning	4
Metod	4
Val av mål	4
Val av bestämningsfaktorer	6
Val av alternativ	6
Val av prioriterade grupper	13
Genomförda analyser och inventeringar	13
Konsekvensanalys	14
1. Natur och rekreation	14
2. Mark och vatten	16
3. Bebyggelse	17
4. Kulturmiljö och landskapsbild	19
5. Hälsa och säkerhet	20
6. Naturresurser	23
7. Samhällsekonomiska aspekter	24
Konsekvensmatriser	26
Sammanvägning	33
Beaktande av mål	35
Sammanfattande redogörelse	35
Åtgärder och uppföljning	35
Miljöbedömning av detaljplaner	36

ÖVERSIKTSPLANENS KONSEKVENSER

Alla översiktsplaner ska miljöbedömas och syftet med miljöbedömningen är att integrera miljöaspekter i planen så att en hållbar utveckling främjas, såväl ekologisk, ekonomisk som social. Som en del i miljöbedömningen ska en miljökonsekvensbeskrivning upprättas. Den del i detta dokument som heter Konsekvensanalys utgör en miljökonsekvensbeskrivning men det är även en hälsokonsekvensbedömning och en barnkonsekvensanalys.

Det är den *betydande miljöpåverkan* som planens genomförande kan antas medföra som ska identifieras, beskrivas och bedömas. Bl.a. ska rimliga alternativ med hänsyn till planen syfte och geografiska räckvidd identifieras, beskrivas och bedömas.

I följande avsnitt beskrivs vilka val som har gjorts när det gäller avgränsning av konsekvensanalysen och metoder, därefter följer konsekvensanalysen. Avslutningsvis beskrivs hur mål beaktas i planförslaget, det ges en sammanfattande redogörelse och åtgärder och uppföljning samt behovet av miljöbedömning av kommande detaljplaner beskrivs.

Avgränsning av konsekvensanalys

Geografisk avgränsning

Det geografiska området som avses är Dekarsön, en ö ca 9 km sydost om Örnsköldsviks centrum. Ön har en area på ca 179 ha, från bron över Nabbsundet till öns södra ände är det fågelvägen ca 2,3 km och där ön är som bredast är avståndet 1,25 km.

Analysen är i huvudsak avgränsad till Dekarsön men delar av analysen avser ett större geografiskt område när det bedöms vara relevant.

Nivåavgränsning

Konsekvensanalysen görs på en övergripande nivå eftersom att det är konsekvenserna av en fördjupad översiktsplan som ska analyseras.

Alternativavgränsning

I konsekvensanalysen ska konsekvenserna av planförslaget, alltså förslag till fördjupad översiktsplan för Dekarsön, samt konsekvenserna av ytterligare alternativ, *ett nollalternativ* och *ett exploateringsalternativ*, jämföras med nuläget. Planförslaget är det förslag till fördjupad översiktsplan som föreslås bli upprättat och genomfört. Nollalternativet och exploateringsalternativet är inte planerade att genomföras i verkligheten men är viktiga delar i analysen av översiktsplanens konsekvenser.

Nuläget är den situation som var 2009 när arbetet med den fördjupade översiktsplanen påbörjades, se fördjupad översiktsplan för Dekarsön och bl.a. avsnittet Förutsättningar.

Planförslaget redovisas i fördjupad översiktsplan för Dekarsön. Förslaget kan ses som en mellanväg mellan nollalternativet och exploateringsalternativet. Planförslaget utgör det mest hållbara alternativet.

I en miljökonsekvensbeskrivning ska en beskrivning göras av miljöns sannolika utveckling om planen inte genomförs, detta är nollalternativet. Alternativet bör innebära en successiv utbyggnad, eventuellt i samma takt som i dag.

På grund av det stora intresset att bygga på ön är det också intressant att jämföra konsekvenserna av planförslaget med en utveckling av ön med stor exploatering. Exploateringsalternativet kan ses som ett rimligt alternativ till planförslaget.

Ämnesavgränsning

Det är den betydande miljö- och hälsopåverkan som planen kan antas medföra som ska analyseras. Vid val av aspekter som planen antas medföra en betydande miljö- och hälsopåverkan på har flera dokument använts, bl.a. Miljöbalken 6 kap, förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar och Checklista för val av målområden och bestämningsfaktorer/indikatorer vid hälsokonsekvensbedömning framtagen av Statens folkhälsoinstitut, FHI.

Exempel på viktiga aspekter i analysen är:

- *Trafik* – p.g.a. Dekarsövägens dåliga standard, avsaknad av gång- och cykelväg och smal bro
- *Vatten och avlopp* – p.g.a. omvandlingen från fritidshus till permanentboenden, vattenkvaliteten och gamla enskilda avlopp
- *Strandskyddet* - 100 eller 200 meter/LIS-område
- *Naturvärden och friluftsliv*
- *Kulturmiljön och landskapsbilden.*

Tidsaspekten

I analysen beskrivs tänkbara konsekvenser av att alternativen med sina förslag till riktlinjer och åtgärder skulle genomföras. Där det bedöms nödvändigt beskrivs konsekvenserna på kort, medellång eller lång sikt men i huvudsak är det på lång sikt som avses.

Samråd om avgränsning

Samråd kring avgränsningen av konsekvensanalysen har skett tillsammans med länsstyrelsen maj-juni 2010.

Metod

Val av mål

Konsekvensanalysen ska beakta miljömålen (nationella och regionala mål, lokala mål håller på att tas fram), och utgå från nationella folkhälsomål och lokala utvecklingsområden för folkhälsan, och särskilt beakta folkhälsoaspekterna; barn- och ungdomsperspektivet och jämställdhetsaspekten.

Nedan listas miljömål och mål och utvecklingsområden för folkhälsan som ska ingå i analysen av den fördjupade översiktsplanen för Dekarsön. Även de artiklar i Barnkonventionen som bedöms vara särskilt viktiga i analysen beskrivs. Jämställdhetsaspekten ska ingå i analysens olika delar.

Miljömål

Följande nationella och regionala miljömål har valts ut för analysen (de markerade):

1. Begränsad klimatpåverkan
2. Frisk luft
3. Bara naturlig försurning
4. Giftfri miljö
5. Skyddande ozonskikt
6. Säker strålmiljö
- 7. Ingen övergödning**
- 8. Levande sjöar och vattendrag**
- 9. Grundvatten av god kvalitet**
- 10. Hav i balans samt levande kust och skärgård**
- 11. Myllrande våtmarker**
- 12. Levande skogar**
- 13. Ett rikt odlingslandskap**
14. Storslagen fjällmiljö

15. God bebyggd miljö

16. Ett rikt växt- och djurliv

Mål för folkhälsan

Nedan listas de nationella folkhälsomålen och därefter anges kommunens egna utvecklingsområden för folkhälsan. Avslutningsvis redovisas de mål och utvecklingsområden som är mest relevanta för analysen.

De nationella folkhälsomålen:

1. Delaktighet och inflytande i samhället
2. Ekonomiska och sociala förutsättningar
3. Barn och ungas uppväxtvillkor
4. Hälsa i arbetslivet
5. Miljöer och produkter
6. Hälsöfrämjande hälso- och sjukvård
7. Skydd mot smittspridning
8. Sexualitet och reproduktiv hälsa
9. Fysisk aktivitet
10. Matvanor och livsmedel
11. Tobak, alkohol, narkotika, dopning och spel

Örnsköldsviks kommun har ett folkhälsopolitiskt program ”God folkhälsa - en förutsättning för hållbar utveckling” som gäller för perioden 2009-2014. I programmet anges fyra utvecklingsområden:

- God delaktighet och inflytande i samhället (A)
- Trygga och goda uppväxtvillkor (B)
- Sunda och säkra miljöer (C)
- Goda levnadsvanor (D)

Den fördjupade översiktsplanen för Dekarsön bedöms kunna påverka samtliga fyra utvecklingsområden (A-D), samt det nationella folkhälsomålet 2. Ekonomiska och sociala förutsättningar (E).

Barnkonventionen

Barnkonventionen innehåller 54 artiklar varav 41 är ”sakartiklar” och slår fast vilka rättigheter varje barn ska ha. Följande artiklar bedöms vara särskilt viktiga för analysen:

Artikel 3 – Barnets bästa

Artikel 12 – Rätt att bli hörd och få sina åsikter beaktade

Artikel 31 – Vila, fritid och kultur

Kommunala mål

Exempel på dokument med kommunala mål som är relevanta för den fördjupade översiktsplanen för Dekarsön och konsekvensanalysen:

God folkhälsa - en förutsättning för hållbar utveckling, Folkhälsopolitiskt program för Örnsköldsviks kommun 2009-2014. Se ovan.

Handlingsplan för trygghet och säkerhet i Örnsköldsviks kommun 2008-2011. Flera delar i handlingsplanen är relevanta för konsekvensanalysen.

Kulturmiljöprogram Örnsköldsviks kommun. De översiktliga bevarandemålen ska beaktas.

Naturvårdsprogram 2007-2010. Avsnittet om arbetsområden och riktlinjer för kommunen arbete med natur ska beaktas. En revidering av naturvårdsprogrammet pågår.

Riktlinjer för bostadsförsörjning i Örnsköldsviks kommun. Några riktlinjer som bedöms vara särskilt relevanta att beakta i detta sammanhang gäller tillgången till attraktiva tomter, att privata initiativ är

önskvärda samt att i det framtida planeringsarbetet särskilt framhålla vikten av boendemiljöer i så stor utsträckning som möjligt ska anpassas till barnens situation.

Översiktsplan 2007 för Örnköldsviks kommun. I översiktsplanen finns ett stort antal riktlinjer som bör beaktas, exempel på avsnitt i planen som är av särskild vikt för analysen är:

- *Kapitel 3* om allmänna intressen, främst avsnitten om bostadsförsörjning, energi, folkhälsa, friluftsliv, jord- och skogsbruk, kommunikationer/infrastruktur, kulturmiljöer, naturvård och vattenförsörjning och avlopp.
- *Kapitel 4* om miljö- och riskfaktorer, främst avsnitten om trygghet och säkerhet och kommunens miljöarbete och miljömål.
- *Kapitel 5* om lokalisering och utformning av bebyggelse och anläggningar, främst avsnitten om övergripande principer, bostadsområden och riktlinjer för bebyggelse.

Örnköldsviks kommun har upprättat ett förslag till *miljö- och energistrategi* samt ett förslag till *grönplan*. Beslut om dessa är beräknade att tas 2011.

Val av bestämningsfaktorer

Statens folkhälsoinstitut, FHI, har tagit fram en checklista för val av målområden och bestämningsfaktorer/indikatorer vid hälsokonsekvensbedömning. Bestämningsfaktorerna i denna konsekvensanalys har bl.a. att formuleras utifrån denna checklista samt utifrån miljömålen.

Analysen visar på *möjliga och tänkbara* konsekvenser av att de olika alternativen skulle genomföras. Analysens resultat påverkas av de val som har gjorts gällande bestämningsfaktorer (vilka bestämningsfaktorer som har valts ut, hur de har formulerats, vilken rubrik de har

lagts in under m.m.) samt av vilken bedömning som har gjorts för respektive bestämningsfaktor.

Val av alternativ

I konsekvensanalysen ska konsekvenserna av planförslaget samt konsekvenserna av *ett nollalternativ* och *ett exploateringsalternativ* jämföras med nuläget. Planförslaget är det förslag till fördjupad översiktsplan som föreslås bli upprättat och genomfört. Nollalternativet och exploateringsalternativet är inte planerade att genomföras i verkligheten. Nedan presenteras huvuddragen i planförslaget och alternativen. Alternativen beskrivs utförligare i en tabell samt i konsekvensanalysdelen.

Planförslaget

En detaljerad beskrivning av planförslaget ges i Fördjupad översiktsplan för Dekarsön. Exempel på utgångspunkter i förslaget är att Dekarsöns värden ska värnas och att utbyggnaden på ön bör vara relativt restriktiv. I syfte att främja en hållbar utveckling föreslås dock östra sidan av ön och några ytterligare områden som bebyggelseområden. Genom att föreslå bebyggelseområden kan Dekarsöns värden värnas eftersom bebyggelse styrs till områden som bedöms mest lämpliga. Det kan skapas förutsättningar att få till stånd nödvändiga satsningar när det gäller bl.a. trafik, vatten och avlopp, elnätet samt satsningar på friluftslivet, samtidigt som det skapas attraktiva lägen för nya tomter.

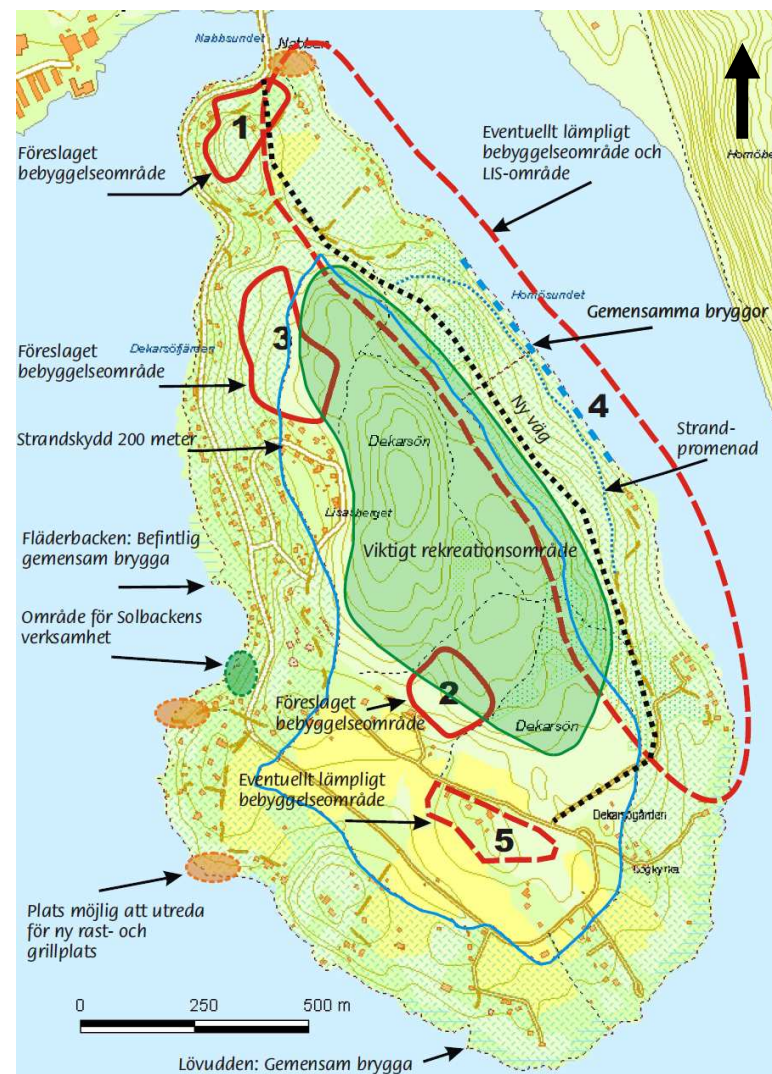
Det bedöms mycket angeläget att föreslå en ny väg över öns östra sida, och för att möjliggöra en utbyggnad av vägen föreslås östra sidan av ön bli ett bebyggelseområde. Den föreslagna dragningen av den nya vägen förutsätter dock att del av Nabbenvägen, som är tänkt att utgöra den första delen av den nya vägen, dras om.

Det finns avstyckade tomter som inte än har blivit bebyggda där Nabbenvägen är tänkt att dras om och för att det ska kunna bli en ny väg över ön krävs att det går att säkra mark för en omdragning av Nabbenvägen och att det blir en ny anslutning till Dekarsövägen.

Konsekvenserna av planförslaget är i huvudsak positiva och förslaget bedöms vara det mest rimliga. Förslaget innebär flera positiva konsekvenser för miljön och folkhälsan, bl.a. ur barn- och ungdomsperspektivet och jämställdhetsaspekten.

Kartan intill visar planförslaget och är samma karta som finns i Fördjupad översiktsplan för Dekarsön.

Planförslag



Nollalternativ

Nollalternativet är en sannolik utveckling om ingen ändring genomförs. En förtätning av bebyggelsen med befintlig infrastruktur är att vänta. En utbyggnad i samma takt som dagens skulle innebära 20-30 nya bostadshus på 10 år, endast genom enstaka bygglov.

Möjligheterna att medge planläggning för nya bostadsområden är begränsade bl.a. på grund av trafiksituationen. En småskalig utbyggnad skapar inte goda förutsättningar att få till stånd olika satsningar och åtgärder som är nödvändiga vid ett ökat antal permanentboenden. Det kan bl.a. resultera i krav på investeringar från kommunen.

Utvecklingen bör vara negativ ur folkhälsosynpunkt och hälso- och säkerhetssynpunkt och särskilt negativ för prioriterade grupper så som barn och kvinnor (se nedan Val av prioriterade grupper). Förtätningen av bebyggelsen kommer att påverka kulturmiljöer, rekreationsområden och andra värden på Dekarsön negativt. Nollalternativet innebär inte en utveckling som värnar om Dekarsöns värden och bör inte vara långsiktigt hållbar.

Exploateringsalternativ

Alternativet föreslår att Dekarsön ska bli en del av centralorten. En förtätning av bebyggelsen kommer att ske och ett flertal bebyggelseområden föreslås. Ny väg med gång- och cykelväg över öns östra sida, ny bro till ön och kommunalt vatten- och avlopp föreslås. Alternativet förutsätter kommunalt engagemang och investeringar.

Satsningar på friluftslivet föreslås och fler får tillgång till rekreationsområdena på ön, men att det blir fler besökare av områdena och att bl.a. skogsytan minskar kan dock upplevas negativt. Ur folkhälsoaspekten medför alternativet flera positiva konsekvenser, främst i och med föreslagna trafiksatsningar. Att kommunalt vatten och avlopp föreslås är positivt ur både miljö- och hälsosynpunkt.

De värden som Dekarsön har i dag påverkas dock negativt av ett exploateringsalternativ. Bostäder föreslås på skogs- och åkermark vilket gör att kulturmiljöer och landskapsbilden påverkas negativt. Dekarsöns identitet som lockar många till att bo och besöka ön kommer sannolikt att gå förlorad vid en stor exploatering. Ön skulle visserligen kunna få både nya och utvecklade värden men det har framförts under arbetet med den fördjupade översiktsplanen att de boende på ön inte vill se ett exploateringsalternativ.

På följande sida visas exploateringsalternativet på en karta. Följande bebyggelseområden föreslås:

Område 1-3: Se planförslaget, större exploatering i områdena föreslås.

Område 4 (östra sidan): Se planförslaget, grupper med 10-15 bostadshus med exempelvis enbostadshus, parhus, radhus och mindre flerfamiljshus föreslås.

Område 5 (på öns södra del): Se planförslaget, området är utökat och exploatering föreslås även på intilliggande jordbruksmark.

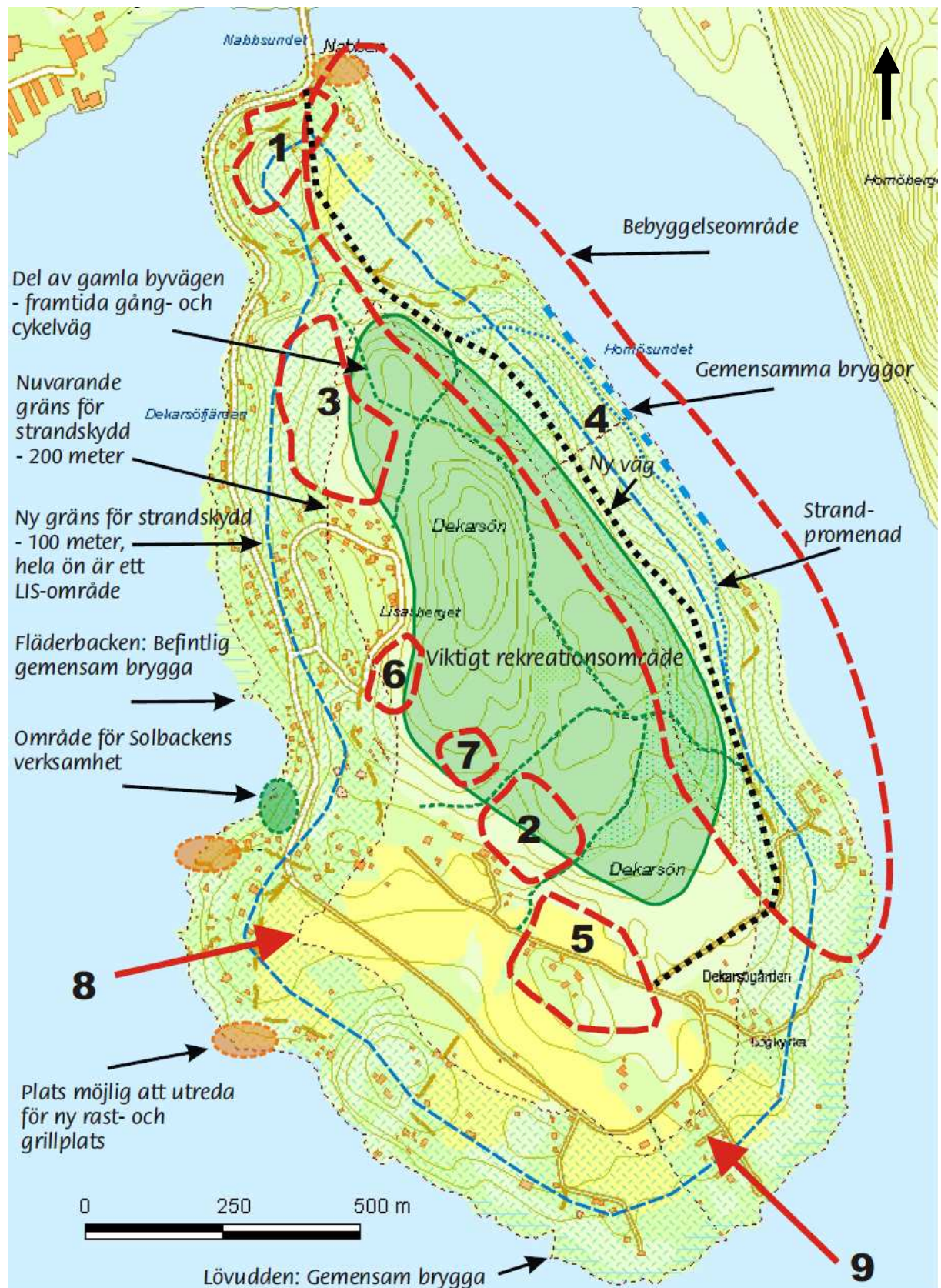
Område 6 (Lisasberget): Mellan 3-5 bostadshus intill befintlig bebyggelse på Fläderbacken bör kunna medges genom bygglov eller bör kunna prövas i detaljplan.

Område 7 (Solbacken): Bebyggelse i området, mellan 5-10 hus, bör kunna prövas i detaljplan.

Område 8 och 9 (delar av Dekarsöns södra och sydvästra sida): Mindre grupper med bostadshus, mellan 5-10 hus per grupp, bör kunna prövas i detaljplan.

Generellt för nya bebyggelseområden på ön bör grupper om maximalt 10-15 hus och tomter på minst 1500 kvm medges.

Exploateringsalternativ



Tabell 1

I tabellen beskrivs de olika alternativen.

Påverkan	Planförslag	Nollalternativ	Exploateringsalternativ
Trafik	<p>- Satsningar som föreslås är:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ny väg längs med öns östra sida (en förutsättning för planförslagets genomförande) • Ny bro med gång- och cykelväg/ gång- och cykelväg intill befintlig bro (på lång sikt) • Gång- och cykelväg längs med Bonäsvägen • Gång- och cykelväg längs med del av den gamla byvägen • Förbättrade stigar. <p>- Förutsättningarna för att utöka kollektivtrafik bör vara goda i och med bl.a. ökat kundunderlag och en ny väg över ön.</p> <p>- Belastningen på Dekarsövägen kommer att öka i och med exploatering på ön, dock bör planförslaget innebära att belastningen ökar mindre jämfört med övriga två alternativ (i och med en ny väg och det skapas möjlighet att styra ny bebyggelse till föreslagna bebyggelseområden).</p>	<p>- En förtätning av bebyggelsen med befintlig infrastruktur är att vänta: fler kommer att använda befintlig infrastruktur och behovet av och kostnaderna för drift och underhåll kommer att öka.</p> <p>- Möjligheten att utöka kollektivtrafiken kan begränsas.</p> <p>- Belastningen på Dekarsövägen kommer successivt att öka i och med en småskalig utbyggnad på ön. Den kan eventuellt väntas bli högre i nollalternativet än i planförslaget.</p> <p>- Möjligheten att genomföra trafiksatsningar är begränsade p.g.a. den småskaliga utbyggnaden. Att i framtiden dra en ny väg över ön bedöms svårt eftersom det sannolikt inte kommer att finnas utrymme för en ny vägdragning på öns norra del (se den fördjupade översiktsplanen för Dekarsön).</p>	<p>- Satsningar som föreslås är:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ny väg längs med öns östra sida, och gång- och cykelväg längs med vägen • Ny bro med gc-väg • Gång- och cykelväg längs med Bonäsvägen • Gång- och cykelväg längs med del av den gamla byvägen • Förbättrade stigar. <p>- Förutsättningarna för att utöka kollektivtrafik bör vara mycket goda i och med bl.a. ökat kundunderlag och en ny väg över ön.</p> <p>- Belastningen på Dekarsövägen kommer att öka kraftigt i och med exploatering på ön trots den nya vägen, detta p.g.a. en förtätning av bebyggelsen och lokaliseringen av de nya bostadsområdena.</p>
Vatten och avlopp	<p>- Exempel på riktlinjer för VA är att det vid planläggning/planändring för bostäder bör ställas krav på gemensamt åretruntvatten, alternativt gemensam avloppsanläggning eller båda delarna.</p> <p>- En VA-utredning för ön bör göras som visar om VA ska ordnas i ett större sammanhang.</p>	<p>- Möjligheten att ordna gemensamt eller kommunalt VA begränsas i och med en småskalig utbyggnad. Det kan leda till en negativ påverkan på miljö och hälsa.</p>	<p>- Det bör vara kommunalt vatten och avlopp på ön.</p>

Bostäder	<ul style="list-style-type: none"> - Östra sidan och några mindre områden på andra delar av ön föreslås som bebyggelseområden. - Planförslaget skapar möjlighet att styra ny bebyggelse till de utpekade bebyggelseområdena. - Grupper med maximalt 5-10 enbostadshus och tomter om minst 2000 kvm föreslås. - Utöver enbostadshus bör t.ex. parhus kunna medges på öns östra sida. 	<ul style="list-style-type: none"> - En småskalig utbyggnad med befintlig infrastruktur är att vänta. En utbyggnad i samma takt som dagens skulle innebära 20-30 nya bostadshus på 10 år. - Det finns små möjligheter att styra ny bebyggelse till de områden som är mest lämpliga för exploatering. 	<ul style="list-style-type: none"> - Östra sidan och ett flertal andra områden på ön föreslås som bebyggelseområden. - I och med ett ändrat strandskydd, se nedan, är en förtätning av bebyggelsen på ön att vänta. - Grupper om maximalt 10-15 hus och tomter på minst 1500 kvm bör medges. - Utöver enbostadshus bör parhus, kedjehus, radhus och mindre flerbostadshus kunna medges på öns östra sida.
Strandskydd	<ul style="list-style-type: none"> - Strandskyddet föreslås fortsätta vara 200 meter och östra sidan föreslås som ett LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära lägen, se Fördjupad översiktsplan för Dekarsön). 	<ul style="list-style-type: none"> - Strandskyddet kan komma att fortsätta vara utvidgat till 200 meter eller ändras till 100 meter. 	<ul style="list-style-type: none"> - Strandskyddet föreslås bli 100 meter och hela ön föreslås bli ett LIS- område.
Elnät och fjärrvärme	<ul style="list-style-type: none"> - Utbyggnad av elnätet kommer att behövas vilket bekostas av t.ex. exploitörer. - Utbyggnad av fjärrvärme föreslås inte. 	<ul style="list-style-type: none"> - Vid småskalig utbyggnad kan det vara svårt att genomföra en utbyggnad av elnätet vilket kan komma att behövas. - Ingen utbyggnad av fjärrvärme är planerad. 	<ul style="list-style-type: none"> - Större utbyggnad av elnätet kommer att behövas vilket bekostas av t.ex. exploitörer. - Utbyggnad av fjärrvärme föreslås.
Service och handel	<ul style="list-style-type: none"> - Ingen utökad service och handel föreslås. Barnomsorg på ön kan på sikt efterfrågas. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ingen utökad service och handel föreslås. 	<ul style="list-style-type: none"> - Service i form av barnomsorg föreslås på ön.
Natur, rekreation och turism	<ul style="list-style-type: none"> - Jordbruket på ön ska värnas - På delar av skogsmarken föreslås bebyggelseområden men den del av skogen som bedöms som mest viktigt för rekreation och friluftsliv bör bevaras och göras mer tillgänglig. - Den ideella sektorn bör ha goda möjligheter att få nödvändiga tillstånd att utöka sina verksamheter i och med förslag till förbättrad trafiksituation på ön 	<ul style="list-style-type: none"> - Åker- och skogsmark kan komma att byggas. - Den ideella sektorns möjlighet att få nödvändiga tillstånd att utöka sina verksamheter begränsas i och med Dekarsövägen. - Sannolikheten att det genomförs satsningar på friluftslivet är mindre i nollalternativet jämfört med övriga alternativ. 	<ul style="list-style-type: none"> - Åker- och skogsmark kan komma att byggas. - Den ideella sektorn bör ha möjlighet att få nödvändiga tillstånd att utöka sina verksamheter i och med bl.a. avlastningsvägen förutsatt att det inte blir en allt för stor trafikökning. - Satsningar på friluftslivet föreslås, se planförslaget, och fler kommer att få tillgång till rekreationsområdena på ön.

	<p>(bl.a. avlastningsvägen).</p> <p>- Åtgärder och riktlinjer som föreslås är bl.a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Att del av skogen som utgör ett viktigt rekreationsområde bevaras och blir mer tillgänglig • Gemensamma båtbygggor • Strandpromenad • Förbättrade stigar • Fler rast- och grillplatser och utsiktsplatser • Ett strandområde för Solbackens verksamhet. 		<p>Möjligheten att genomföra satsningar på friluftslivet är mycket goda. Att det blir fler besökare av områdena och att bl.a. skogsytan minskar kan dock upplevas negativt.</p>
<p>Kulturvärden och landskapsbild</p>	<p>- Exempel på riktlinjer för kulturmiljöer är att Dekarsöns kulturvärden bör värnas och framhävas. Bl.a. ska jordbruksmark värnas vid en utbyggnad.</p> <p>- Nya bostadshus ska anpassas till omgivningen och landskapsbilden.</p> <p>- 200 meter strandskydd och LIS innebär möjligheter att värna om det öppna landskapet.</p>	<p>- Kulturmiljöer och landskapsbilden kan påverkas negativt i och med förtätning av bebyggelsen på ön.</p> <p>- Om strandskyddet blir 100 meter ökar risken ytterligare att det blir exploatering på jordbruksmark.</p>	<p>- Kulturmiljöer och landskapsbilden kan påverkas negativt i och med förtätning av bebyggelsen på ön och exploatering inom område 8 och 9.</p> <p>- 100 meter strandskydd och att hela ön föreslås bli ett LIS-område minskar möjligheten att värna om det öppna landskapet.</p>

Val av prioriterade grupper

Konsekvenserna av de olika alternativen kan variera för olika grupper. I konsekvensanalysen ska det framgå när och hur en konsekvens kan komma att särskilt påverka en eller flera grupper – positivt eller negativt. Prioriterade grupper i konsekvensanalysen är funktionsnedsatta, barn och unga, äldre samt kvinnor. Nedan ges några exempel på vad som kan vara viktigt att beakta i en konsekvensanalys utifrån olika gruppers behov.

Funktionsnedsatta

Vid utformning av fysiska miljöer ska tillgängligheten för människor med funktionsnedsättning beaktas. I konsekvensanalysen bör detta beaktas bl.a. när det gäller möjlighet att komma ut i naturen, besöka områden för motion och rekreation och att delta i samhällslivet.

Barn och unga

Exempel på när konsekvenserna för barn och unga särskilt ska beaktas är när det gäller trafik (barn är en utsatt grupp i trafiken) och platser för rekreation samt lek och idrott (närhet och tillgänglighet). För barn och övriga prioriterade grupper är tillgång till trygga och säkra när- och trafikmiljöer viktigt.

Även förutsättningar för ökar socialt kitt, gemenskap och trygghet och förutsättningar för socialt deltagande och meningsfull fritid är viktiga frågor att belysa ur ett barn- och ungdomsperspektiv.

Äldre

Äldre, och även unga kvinnor, upplever i större utsträckning än andra grupper otrygghet och då är bl.a. tillgång till upplysta

gång- och cykelvägar och stigar viktigt. Att ha tillgång till kollektivtrafik och trygga och säkra busshållplatser är också viktigt för äldre som inte kör bil. Det bör vara nära till grönområden och andra platser för rekreation samt vara god tillgänglighet i rekreationsområdena.

Jämställdhet: Kvinnor och män

I analysen ska jämställdhetsaspekten beaktas. Kvinnor åker mer kollektivt och går och cyklar generellt mer än män, och kvinnor upplever i större utsträckning otrygghet. För att främja aktiv transport (gång, cykel och kollektivtrafik) bör bl.a. tillgången till trygga gång- och cykelvägar och tillgången till kollektivtrafik vara god.

Genomförda analyser och inventeringar

Exempel på analyser och inventeringar som har gjorts i samband med översiktsplanen och konsekvensanalysen är utredning om ny vägdragning på ön, inventering av enskilda avlopp på Dekarsön och analys av kulturvärden på Dekarsön.

Många boende på ön har deltagit i planarbetet och bl.a. har barn och unga på Dekarsön givits möjlighet att delta vid två tillfällen - vid ett öppet hus hösten 2009 och vid en träff våren 2010 då alla barn och unga på ön var bjudna. Se Fördjupad översiktsplan för Dekarsön och rubrik 4. Arbete med översiktsplanen.

Konsekvensanalys

Den fördjupade översiktsplanens syfte, innehåll, förhållande till andra planer samt information om rådande miljöförhållanden beskrivs i Fördjupad översiktsplan för Dekarsön.

Identifiering och bedömning av miljöpåverkan

I detta avsnitt analyseras konsekvenserna av den fördjupade översiktsplanen (planförslaget) och alternativen jämfört med nuläget. För varje bestämningsfaktor beskrivs möjliga och tänkbara konsekvenser av planförslaget, nollalternativet och exploateringsalternativet.

1. Natur och rekreation

Bestämningsfaktorer:

1.1 Förbättras/försämras allmänhetens tillgång till havet och strandområden och villkoren för växt- och djurlivet i och med strandskyddet?

Planförslag

Allmänhetens tillgång till havet bör vid en exploatering på ön förbättras i och med satsningar på friluftsliv och rekreation. 200 meter strandskydd är viktigt för att inte försämra allmänhetens tillgång till havet.

Östra sidan föreslås som LIS-område och bebyggelseområde. Även om skogsmark på östra sidan kan komma att försvinna kommer det att finnas goda möjligheter för allmänheten att besöka strandområdet. Det ska sparas ett område med naturmark närmast strandlinjen och strandpromenad och gemensamma bryggor föreslås.

Planförslaget förespråkar gemensamma bryggor vilket generellt innebär en mindre påverkan på miljön jämfört med privata bryggor. Det är även positivt för allmänhetens tillgång till havet.

Inga rödlistade arter på ön är kända. Påverkan på villkoren för växt- och djurlivet i och med ett genomförande av planförslaget bedöms bli liten. 200 meter strandskydd innebär ingen förändring jämfört med i dag för villkoren för växt- och djurlivet.

Skogsmark inom LIS-området kan komma att tas i anspråk men området utgörs i dag främst av kalhyggen. Det kommer att finnas passager genom bebyggelsen ner till vattnet. En betydande påverkan på villkoren för växt- och djurlivet inom LIS-området är inte att vänta men viss påverkan kan eventuellt väntas vid en exploatering i området.

Nollalternativ

Den småskaliga utbyggnaden kan väntas påverka allmänhetens tillgång till strandområdena och havet negativt och konsekvenserna kan bli större om strandskyddet blir 100 meter.

En betydande påverkan på villkoren för växt- och djurlivet i och med ett genomförande av nollalternativet är inte att vänta men det blir en mindre försämring i och med en förtätning av bebyggelsen. Vid 100 meter strandskydd bör påverkan bli större jämfört med 200 meter strandskydd.

Exploateringsalternativ

Ett ändrat strandskydd medför att delar av strandområdet och havet blir mindre tillgängligt i och med bl.a. förtätning av bebyggelse. Allmänhetens tillgång till havet bör samtidigt förbättras genom satsningar på friluftsliv och rekreation som kan komma att ske vid en större utbyggnad.

En betydande påverkan på villkoren för växt- och djurlivet i och med ett genomförande av exploateringsalternativet är inte att vänta men det blir en försämring i och med 100 meter strand-skydd och ön som LIS-område.

1.2 Allmänhetens tillgång till rekreationsområden (t.ex. strandområden och skogen)?

Planförslag

Förslaget bör i huvudsak medföra en ökad tillgång till rekreationsområden då sådana föreslås bli mer tillgängliga, dock kan exempelvis skogsytan komma att minska i och med exploatering. Det kan bli fler besökare på ön och av rekreationsområdena i och med ny bebyggelse, satsningar på friluftslivet och den ideella sektorns verksamheter. När det gäller havet och strandområden, se bedömningen av 1.1.

Nollalternativ

Delar av skogen kan komma att bebyggas i och med enstaka bygglov för bostadshus. Sannolikheten att det genomförs satsningar på friluftslivet är mindre i nollalternativet jämfört med övriga alternativ. När det gäller havet och strandområden, se bedömningen av 1.1.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. I och med den stora trafikmängden som kan väntas p.g.a. exploateringen kan den ideella sektorns möjligheter att få nödvändiga tillstånd att utöka sina verksamheter vara lägre i detta alternativ, jämfört med planförslaget.

Det kommer att bli betydligt fler besökare av rekreationsområdena på ön och möjligheten att genomföra satsningar på friluftslivet kommer att öka. En ökning av antalet besökare och att mycket av skogsytan kan komma att exploateras kan dock innebära en för-

sämring. När det gäller havet och strandområden, se bedömningen av 1.1.

1.3 Tillgång till *tillgängliga* rekreationsområden (nära avstånd, handikappanpassade, väl upplysta, avsaknad av barriärer, väl skyltade, trygga, säkra, intressanta och stimulerande med mera)?

Planförslag

Ett ökat antal boende på ön innebär större möjligheter och ökade krav på tillgängliga rekreationsområden.

Nollalternativ

Rekreationsområdena på ön kan eventuellt komma att göras mer tillgängliga, på initiativ av de boende, men möjligheterna att öka tillgängligheten bör vara större vid ett ökat antal boende på ön.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget, exploateringsalternativet bör innebära ännu större möjligheter att göra rekreationsområden tillgängliga.

1.4 Tas naturvärdena väl tillvara och värnas villkoren för djur och växter?

Planförslag

Påverkan på villkoren för växt- och djurlivet bedöms bli liten, se bedömningen av 1.1. Exploatering i bebyggelseområden medföra påverkan på skogsmarken men det bedöms angeläget att föreslå bebyggelseområden på skogsmark för att kunna värna om jordbruksmarken på ön.

Nollalternativ

Det bedöms bli en mindre försämring för villkoren för växt- och djurlivet, se bedömningen av 1.1. I och med förtätning och en

småskalig utbyggnad på ön påverkas naturvärden så som skogen och åkermark negativt.

Exploateringsalternativ

En påverkan på villkoren för växt- och djurlivet är att vänta, se bedömningen av 1.1. I och med förtätning och nya bebyggelseområden på ön påverkas naturvärden så som skogen och åkermark negativt.

1.5 Möjlighet att uppnå målet Levande skogar?

Planförslag

Delar av skogen föreslås kunna exploateras men en stor del av skogen föreslås som ett viktigt rekreativområde som bör bevaras och bli mer tillgängligt.

Nollalternativ

Möjligheten att uppnå målet Levande skogar kan påverkas negativt i och med förtätning och småskalig utbyggnad.

Exploateringsalternativ

Jämfört med planförslaget kan en stor del av skogen exploateras. Möjligheterna att göra skogen mer tillgänglig är dock också större jämfört med planförslaget men det kan upplevas som både negativt och positivt av boende på ön och övriga besökare, se bl.a. bedömningen av 1.2.

2. Mark och vatten

Bestämningsfaktorer:

2.1 Utsläpp av gödande ämnen?

Planförslag

Det föreslås att en vägvalsutredning av vatten och avlopp på ön ska göras men utsläppen av gödande ämnen bedöms inte påverkas i betydande utsträckning oavsett vilka åtgärder utredningen kan resultera i.

Nollalternativ

Utsläppen av gödande ämnen bedöms inte påverkas i betydande utsträckning men en småskalig utbyggnad innebär ett ökat antal enskilda avlopp vilket kan bidra till att utsläpp av gödande ämnen ökar något.

Exploateringsalternativ

Utsläppen av gödande ämnen bedöms inte påverkas i betydande utsträckning. Kommunalt vatten och avlopp skulle kunna påverka målet positivt i mindre utsträckning, men en stor utbyggnad på ön kan bl.a. innebära att det blir fler hårdgjorda ytor vilket kan påverka målet negativt.

2.2 Påverkan på Levande sjöar och vattendrag och Hav i balans samt levande kust och skärgård?

Planförslaget

Det bör bli en positiv påverkan på målen i och med föreslagna satsningar på friluftsliv i strandområden, att strandskyddet fortsätter att vara 200 meter, att bebyggelseområden föreslås i syfte att förhindra en förtätning inom bl.a. det strandskyddade området samt föreslagna åtgärder och riktlinjer för VA.

Nollalternativ

Den småskaliga utbyggnaden och ett eventuellt ändrat strandskydd kan påverka allmänhetens tillgång till havet negativt, se bedömningen av 1.1. Det kommer sannolikt att fortsätta vara vanligt med enskilda VA-lösningar och en liten negativ påverkan på målen kan eventuellt väntas i och med detta.

Exploateringsalternativ

Föreslagna satsningar på friluftsliv i strandområden kan ha en positiv påverkan på men ett ändrat strandskydd kan ha en negativ påverkan, se bedömningen av 1.1. Anslutning till kommunalt VA bör innebära positiva effekter för miljön men en stor exploatering kan innebära en ökad påverkan på naturvärden, ökad belastning av föroreningar m.m.

2.3 Påverkan på kvalitet och nivå på grundvattnet?***Planförslaget***

Det föreslås att en vägvalsutredning av vatten och avlopp på ön ska göras men ingen betydande påverkan på grundvattnet bör vara att vänta i framtiden. Eventuellt kan grundvattnet i liten grad påverkas positivt i och med exempelvis fler gemensamma VA-lösningar.

Nollalternativ

Ingen betydande påverkan på grundvattnet är att vänta. En mindre påverkan på grundvattnet kan eventuellt vara att vänta i och med ett ökat antal enskilda VA-lösningar, bl.a. fler djupborrade brunnar och infiltrationsanläggningar.

Exploateringsalternativ

Ingen betydande påverkan på grundvattnet är att vänta, eventuellt att grundvattnet i liten grad kan påverkas positivt i och med kommunalt VA.

2.4 Påverkan på Myllrande våtmarker?***Planförslag***

Våtmarkerna på ön bör inte påverkas.

Nollalternativ

Se bedömningen av planförslaget.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget.

2.5 Påverkan på Ett rikt odlingslandskap?***Planförslag***

Ingen påverkan på odlingslandskapet är att vänta. Planförslaget föreslås att åkermarken ska värnas.

Nollalternativ

En påverkan på målet är att vänta i och med att åkermark kan komma att exploateras vid en förtätning.

Exploateringsalternativ

En påverkan på jordbruket är att vänta i och med att åkermark kan komma att bebyggas vid en förtätning, bl.a. på grund av ändrat strandskydd, och vid exploatering inom områdena 8 och 9.

3. Bebyggelse***Bestämningsfaktorer:*****3.1 Bebyggelsens anpassning till omgivningen?*****Planförslag***

Ny bebyggelsen bör komma att anpassas till omgivningen utifrån föreslagna riktlinjer. På östra sidan föreslås exempelvis parhus

kunna medges men även sådan bebyggelse bör anpassas till omgivningen.

Nollalternativ

Ny bebyggelse bör generellt anpassas till omgivningen. Genom en successiv utbyggnad kan ny bebyggelse komma att anpassas till omgivningen men möjligheterna att styra den nya bebyggelsens placering och utformning begränsas i och med att ny bebyggelse tillkommer genom enstaka bygglov och inte i samband med planläggning.

Exploateringsalternativ

Vid en stor exploatering på ön, genom bl.a. flera nya bostadsområden med större antal hus än i planförslaget, bör möjligheterna att få tillkommande bebyggelse att anpassas till befintlig bebyggelse vara små och landskapsbilden bör påverkas negativt. På östra sidan kan det också komma att uppföras bebyggelse som inte är anpassad till befintlig bebyggelse på ön eller till omgivningen, bl.a. parhus, radhus eller mindre flerbostadshus.

3.2 Påverkan på God bebyggd miljö?

Planförslaget

Förslaget bör medföra en positiv påverkan på målet. Utbyggnaden föreslås vara relativt restriktiv men några bebyggelseområden föreslås bl.a. i syfte att främja en hållbar utveckling. Planförslaget kan skapa möjlighet att styra ny bebyggelse till vissa områden vilket kan leda till att Dekarsöns värden kan värnas och satsningar av olika slag kan komma till stånd.

En stor del av de boende är och kommer att fortsätta vara bilberoende men ett ökat antal boende leder till ökade möjligheter att genomföra trafiksatsningar och utöka kollektivtrafiken.

Nollalternativ

I och med en småskalig utbyggnad säkras inte en långsiktigt hållbar utveckling av ön. Till skillnad från planförslaget skapas inte goda förutsättningar för att genomföra nödvändiga satsningar på bl.a. VA, trafik och elnätet i och med den långsamma byggnadstakten. Förtätningen av bebyggelsen kommer att påverka Dekarsöns värden negativt.

Exploateringsalternativ

Alternativet bör medföra positiv påverkan på målet i flera hänseenden. Ur folkhälsoaspekten medför alternativet flera positiva konsekvenser, främst i och med föreslagna trafiksatsningar. Dock kommer natur- och kulturmiljöer och andra värden på Dekarsön att påverkas negativt.

3.3 Anpassning till vädersträck och vindförhållanden?

Planförslag

Ny bebyggelse kommer sannolikt i stor utsträckning fortsätta att komma till på öns västra, sydvästra och södra sida som innebär goda solförhållanden. Östra sidan som föreslås för exploatering har inte ett optimalt solläge men solläget bör vara dugligt en bit upp på höjden. Förslaget innebär att ny bebyggelse på ön generellt bör lokaliseras med hänsyn till passiv solvärme och vindförhållanden.

Nollalternativ

Ny bebyggelse kommer sannolikt i stor utsträckning fortsätta att komma till på öns västra, sydvästra och södra sida som innebär goda solförhållanden.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. En förtätning av bebyggelsen på ön, bl.a. på öns västra, sydvästra och södra sida som innebär

goda solförhållanden, är att vänta. En stor exploatering på östra sidan där solförhållanden inte är lika goda är också att vänta.

3.4 Tillgång till gång- och cykelvägar och kollektivtrafik?

Planförslaget

Gång- och cykelväg till ön längs med Bonäsvägen föreslås och en gång- och cykelväg på öns norra del, delvis längs med den gamla byvägen, föreslås. Avlastningsvägen bör utformas så att det är mer säkert och tryggt att ta sig längs med denna till fots eller på cykel jämfört med Dekarsövägen. Det skapas förutsättningar i och med avlastningsvägen och ökat underlag för kollektivtrafiken att utökas och bl.a. föreslås trygga och säkra busshållplatser ordnas.

Gång- och cykelväg på västra sidan där behovet är som störst föreslås inte p.g.a. svårigheten att få till en sådan. En ökad trafikmängd längs med Dekarsövägen är att vänta.

Nollalternativ

Det blir sannolikt inte någon gång- och cykelväg på ön och möjligheterna för kollektivtrafiken kan begränsas i och med Dekarsövägen, brist på säkra gångvägar till busshållplatserna, svårigheter att ordna trafiksäkra busshållplatser m.m.

En ökad trafikmängd längs med Dekarsövägen är att vänta, eventuellt kan ökningen bli större av detta alternativ än av planförslaget.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. Gång- och cykelväg längs med östra sidan föreslås och det bör vara mycket goda förutsättningar för utökad kollektivtrafik. Trafikmängden längs med Dekarsövägen kan dock väntas öka kraftigt.

3.5 Närhet till service (offentlig och kommersiell)?

Planförslaget

Service finns huvudsakligen på fastlandet, ingen service på ön föreslås men behov av exempelvis barnomsorg på ön kan väntas uppstå. Föreslagna trafiksatsningar kan till viss del förbättra tillgängligheten till befintlig service, se bedömningen av 3.4.

Nollalternativ

Ingen service på ön föreslås. Det kan bli svårare att till fots eller cykel ta sig till befintlig service på fastlandet i och med ökad trafikmängd längs Dekarsövägen, brist på gång- och cykelvägar på ön m.m. Se bedömningen av 3.4.

Exploateringsalternativ

Service i form av barnomsorg på ön föreslås. Det föreslås trafiksatsningar som till viss del ökar tillgängligheten till befintlig service, se bedömningen av 3.4.

4. Kulturmiljö och landskapsbild

Bestämningsfaktorer:

4.1 Tillvaratas värdefulla kulturmiljöer och påverkas landskapsbild?

Planförslag

Dekarsöns kulturvärden bör värnas och framhävas. Förändringar ska ske med hänsynstagande till kulturvärdena och jordbruket på ön ska värnas vid exploatering. 200 meter strandskydd och LIS innebär möjligheter att värna om det öppna landskapet. Behov av säkerställande av miljöer och värden kan prövas för särskilt skyddsvärd bebyggelse.

Nollalternativ

Kulturmiljöer och landskapsbilden påverkas negativt i och med förtätning av bebyggelsen på ön. Om strandskyddet blir 100 meter ökar risken ytterligare att det blir exploatering på jordbruksmark.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. Kulturmiljöer och landskapsbilden påverkas negativt i och med en stor exploatering på ön. Nya grupper med bostadshus inom område 8 och 9 har en mycket negativt påverkan på kulturvärdena och landskapsbilden. 100 meter strandskydd och att hela ön föreslås bli ett LIS-område minskar möjligheten att värna om det öppna landskapet.

5. Hälsa och säkerhet

Bestämningsfaktorer:

5.1 Tillgången till rent vatten för dricksvattenförsörjning?

Planförslag

Det föreslås att en vägvalsutredning av vatten och avlopp på ön ska göras, det är därför svårt att i detta läge bedöma konsekvenserna när det gäller tillgång till rent vatten. Ingen försämring bör dock vara att vänta. I planförslaget föreslås att för ny bebyggelse i områden där vattenkvaliteten inte är god bör anslutning till kommunalt vatten övervägas.

Nollalternativ

Ingen betydande förändring gällande tillgången av rent vatten för dricksvattenförsörjning är att vänta, eventuellt kan tillgången till rent vatten försämrans något av att det blir fler enskilda VA-lösningar.

Exploateringsalternativ

Anslutningar till kommunalt vatten bör öka tillgången till rent vatten jämfört med nuläget.

5.2 Förekomst av trafikmiljö som stödjer säker aktiv transport (gång, cykel och kollektivtrafik) och förekomst av trygga och säkra närmiljöer?

Planförslag

I och med föreslagna trafiksatsningar kan det komma att bli tryggare och säkrare trafikmiljöer på ön. Vid bl.a. planläggning för nya bostadsområden kan trygga och säkra närmiljöer skapas och olika trafiksatsningar och trafikåtgärder genomföras. Det kommer att skapas förutsättningar att utöka kollektivtrafiken i och med ökat underlag och den nya vägen.

Det kommer dock även i fortsättningen att på ön finnas trafik- och närmiljöer som upplevs otrygga och som inte är säkra. Gång- och cykelväg längs med den nya vägen eller på västra sidan av ön föreslås inte och trafikmängden på Dekarsövägen kommer att öka. Många infarter till hus på Dekarsön ligger intill eller nära Dekarsövägen.

Av säkerhetsskäl är det angeläget att det blir en avlastningsväg över ön så att räddningstjänsten kan komma fram vid behov på annan väg än Dekarsövägen som i dag är den enda vägen till flertalet fastigheter på ön.

Nollalternativ

Alternativet innebär att trafik- och närmiljöerna kan komma att bli allt mer otrygga och osäkra i och med ökad trafikmängd längs Dekarsövägen. Många boende är och kommer att fortsätta att vara mer eller mindre hänvisade till att gå och cykla längs med den smala Dekarsövägen där det saknas gång- och cykelväg.

Möjligheterna att utöka kollektivtrafiken kommer också att vara begränsade. Sammantaget är alternativet negativt för alla som väljer att ta sig fram via aktiv transport, och i högre grad negativt för bl.a. för barn, ungdomar, kvinnor och äldre.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. Behovet av och krav på trygga och säkra när- och trafikmiljöer kommer också att öka med antalet boende på ön. Jämfört med planförslaget föreslås gång- och cykelväg på östra sidan.

Trots trafiksatsningar kommer trafikmängden längs med Dekarsövägen att öka kraftigt och gång- och cykelväg längs med västra sidan där många bor kommer inte att finnas.

5.3 Närhet och tillgänglighet till faciliteter för fysisk aktivitet?

Planförslag

Se bedömningen av 3.4 och 5.2, föreslagna trafiksatsningar skulle till viss del kunna förbättra tillgängligheten till bollplanerna i Bodum och övriga platser för fysisk aktivitet på fastlandet.

Olika satsningar på friluftslivet föreslås. En eventuell utökning av den ideella sektorns verksamheter på ön kan innebära att det blir nya faciliteter för fysisk aktivitet på ön.

Nollalternativ

Se bedömningen av 3.4 och 5.2. Närheten till faciliteter för fysisk aktivitet kan väntas förbli densamma men tillgängligheten förväntas bli försämrad i och med ökad trafikmängd och brist på trafikmiljö som stödjer säker aktiv transport.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget, dock bör den ideella sektorns möjligheter att få nödvändiga tillstånd vid planer på att utöka sina verksamheter vara lägre.

Utbudet av faciliteter för fysisk aktivitet på ön kan eventuellt förbättras i och med en stor ökning av invånarantalet.

5.4 Skapas förutsättningar för ökat socialt kitt, gemenskap och trygghet? *Hög tillit människor emellan i ett samhälle är positivt för människors hälsa. Engagemang i den egna närmiljön, så som skötsel av gemensamma grillplatser, bryggor och andra åtaganden, gynnar sociala kontakter och samhörighet. Ökad social kontroll resulterar också i bl.a. lägre skadegörelse.*

Planförslag

Förutsättningar för ökat socialt kitt, gemenskap och trygghet kan eventuellt skapas genom att bl.a. nya gemensamhetsanläggningar kan komma att bildas vid utbyggnad av nya bostadsområden. För att genomföra satsningar på friluftsliv behövs det engagemang hos boende på ön och att t.ex. föreningar bildas. Ideella sektorns verksamheter kan också skapa förutsättningar för socialt kitt, gemenskap och trygghet.

Nollalternativ

Ingen betydande förändring jämfört med nuläget är att vänta. Ideella sektorns verksamheter kan skapa förutsättningar för socialt kitt, gemenskap och trygghet.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. Vid en stor exploatering kan känslan av närhet och gemenskap minska.

5.5 Skapas förutsättningar för socialt deltagande (t.ex. kulturaktiviteter och föreningsliv) och förutsättningar för meningsfull fritid? *Hälsa formas i samspel mellan individuella förutsättningar och omgivningens samspel. För att må bra har människor behov av att känna delaktighet och möjlighet att påverka sina liv och samhällsutvecklingen. Särskilt barn/ungdomar under sin uppväxttid behöver utrymme för meningsfull fritid för att den kognitiva och känslomässiga utvecklingen ska stimuleras.*

Planförslag

I dag fyller den ideella sektorn en viktig roll på ön för både boende på ön och för personer som inte bor på ön. I och med bl.a. avlastningsvägen och området vid strandlinjen som föreslås för Solbackens verksamhet kan det skapas möjligheter för den ideella sektorn att utöka sina verksamheter. Det kan i sin tur förbättra förutsättningarna för socialt deltagande för boende på ön och övriga.

Nollalternativ

På grund av Dekarsövägens standard skulle den ideella sektorns möjlighet att få nödvändiga tillstånd vid planer att utöka sina verksamheter kunna begränsas. Detta kan påverka dekarsobornas och övrigas möjligheter att delta i olika aktiviteter på ön.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. Exploateringsalternativet bör innebära ökade förutsättningar för socialt deltagande i och med ökat invånarantal. I och med den stora trafikmängden som kan väntas p.g.a. exploateringen kan dock den ideella sektorns möjligheter att få nödvändiga tillstånd att utöka sina verksamheter vara lägre i detta alternativ, jämfört med planförslaget.

5.6 Förutsättningar för jämlikhet: Är förslaget positivt för alla individer oberoende socioekonomisk status, ålder, kön med mera?

Planförslag

- I och med efterfrågan på tomter och hus på Dekarsön tenderar priserna att stiga. Utöver större tomter och enbostadshus föreslås i planförslaget exempelvis parhus kunna medges på östra sidan. I och med det kan det komma att skapas viss valmöjlighet för olika socioekonomiska grupper och familjesammansättningar.
- Föreslagen exploatering kan skapa tryggare och säkrare trafikmiljöer, men gång- och cykelväg på västra sidan föreslås inte och trafikmängden på Dekarsövägen kommer att öka. Det bör finnas goda förutsättningar för utökad kollektivtrafik.
- Det föreslås satsningar på bl.a. friluftslivet och kulturen. Allmänhetens tillgång till öns olika kvaliteter bör öka.

Nollalternativ

- I och med att ny bebyggelse endast kommer att tillkomma med enstaka bygglov kommer det sannolikt endast att uppföras enbostadshus och inte andra typer av bostadshus. Även möjligheten att t.ex. skapa trygga och säkra närmiljöer är mindre i detta alternativ jämfört med övriga alternativ.
- Trafiksituationen kommer att försämras i och med ökande trafikmängd. Behovet av kollektivtrafik kommer att öka men möjligheterna att utöka kollektivtrafiken kommer att vara begränsade. Detta skapar bl.a. försämrade förutsättningar för vardagsmotion och rekreation vilket missgynnar hälsoutvecklingen.
- Allmänhetens tillgång till öns olika kvaliteter kommer sannolikt att försämras i och med en småskalig utbyggnad, se tidigare bedömningar av nollalternativet.

Exploateringsalternativ

- Alternativet innebär goda valmöjligheter av olika bostadstyper genom att radhus, parhus och mindre flerbostadshus kan medges.
- Föreslagen exploatering kan skapa tryggare och säkrare trafikmiljöer, men gång- och cykelväg på västra sidan föreslås inte och trafikmängden på Dekarsövägen kommer att kraftigt öka. Det bör finnas mycket goda förutsättningar för utökad kollektivtrafik.
- Förslaget föreslår satsningar på bl.a. friluftslivet. Allmänhetens tillgång till öns olika kvaliteter bör öka.

5.7 Klimatanpassning (ras, erosion, översvämning m.m.)

Planförslaget

De bostadsområden som föreslås är inte belägna nära strandlinjen men några av områdena är belägna i sluttningar vilket innebär att exempelvis ras och skred är viktigt att beakta i handläggningen av detaljplaner och bygglov.

Nollalternativ

Vid bygglov ska klimatanpassning beaktas.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget.

6. Naturresurser

Bestämningsfaktorer:

6.1 Tillvaratas naturresurserna väl på ön?

Planförslag

Förslaget innebär att man ska värna om bl.a. det öppna landskapet och skogen men exploatering på östra sidan innebär att oexploaterad mark, skogsmark, tas i anspråk. Utbyggnad på östra sidan skulle innebära att utbyggnad sker i ett läge där solförhållandena är dugliga men inte de bästa. Förslaget innebär att ny bebyggelse på ön generellt bör lokaliseras med hänsyn till passiv solvärme och vindförhållanden, samt föreslår bl.a. samordning av bryggor. Planläggning för bostadshus möjliggör samnyttjande av resurser.

Nollalternativ

En småskalig utbyggnad bör inte innebära att naturresurser tillvaratas väl på ön. En förtätning av bebyggelse med befintlig infrastruktur anses ofta som något positivt men på Dekarsön innebär en småskalig förtätning bl.a. svårigheter att få till stånd nödvändiga satsningar på exempelvis infrastruktur, för att utvecklingen på ön ska bli långsiktigt hållbar. Åker- och skogsmark kan komma att bebyggas på ön i och med förtätning av befintlig bebyggelse och nylokaliseringar.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget, alternativet innebär dock att både åker- och skogsmark kan komma att exploateras vilket inte är ett tillvaratagande av naturresurser.

6.2 Sker en förtätning av bebyggelsen på ön?

Planförslag

En viss förtätning genom enstaka bygglov är att vänta. Ny bebyggelse bör dock styras till föreslagna bebyggelseområden, dessa områden är belägna mer eller mindre i anslutning till befintlig bebyggelse.

Nollalternativ

En småskalig förtätning med befintlig infrastruktur är att vänta. Denna utveckling bedöms dock vara mer negativ än positiv, se övriga bedömningar av nollalternativet.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. I och med ändrat strandskydd är en förtätning av bl.a. bebyggelsen nedanför Dekarsövägen, mot vattnet, att vänta. Denna utveckling bedöms dock vara mer negativ än positiv, se övriga bedömningar av exploateringsalternativet.

7. Samhällsekonomiska aspekter

Bestämningsfaktorer:

7.1 Investeringar och drift av vägar, gång- och cykelvägar och bro och vatten och avlopp

Planförslag

Investeringar och drift av vägar, gc-vägar, bro och VA förutsätts i stor utsträckning bekostas privat, bl.a. i samband med utbyggnaden av bebyggelseområden.

Kommunen kommer sannolikt att få ökade kostnader för drift och underhåll i och med ökad belastning på bl.a. Dekarsövägen.

Fler abonnenter inom verksamhetsområdena skulle kunna leda till ökade kommunala kostnader.

Nollalternativ

Se planförslaget. En småskalig utbyggnad skapar inte goda förutsättningar att få till stånd olika satsningar och åtgärder som är nödvändiga vid ett ökat antal permanentboenden. Det kan komma att ställas krav på investeringar från kommunen.

Exploateringsalternativ

Se planförslaget. Trots att exploatörer kommer att få stå för den största delen av kostnaderna i samband med exploatering av områden så medför alternativet kommunala kostnader. Avlastningsvägen, gång- och cykelvägen längs med vägen och den nya bron kan bekostas antingen privat eller av kommunen. Kommunalt VA på ön föreslås.

7.2 Investeringar och drift: Utbyggnad av elnät, bredband och fjärrvärme

Planförslag

En utbyggnad av elnätet kommer att behövas och det bekostas av bl.a. exploatörer. Utbyggnad av bredband kommer att fortsätta. Ingen utbyggnad av fjärrvärme är planerad.

Nollalternativ

Utbyggnad av elnätet kan komma att behövas på sikt men en småskalig utbyggnad minskar möjligheterna att genomföra en sådan utbyggnad. Det bör bli en fortsatt utbyggnad av bredband. Ingen utbyggnad av fjärrvärme är planerad.

Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget, en omfattande utbyggnad av elnätet kommer att behövas och bl.a. exploatörer står för kostnaderna. Utbyggnad av fjärrvärme föreslås.

7.3 Investeringar och drift: Kommunala kostnader för kollektivtrafik, skolskjuts och barnomsorg

Planförslag

De kommunala kostnaderna för kollektivtrafik och skolskjuts kan komma att öka. Möjligheterna att utöka kollektivtrafiken bör vara goda. Skolskjutskostnaderna kan komma att öka men planförslaget innebär att tryggare och säkrare trafikmiljöer främjas. Fler barn kan komma att ta sig till skolan genom aktiv transport (gå, cykla och kollektivtrafik).

Planförslaget kan medföra ett behov av en förskola på ön.

Nollalternativ

Skolskjutskostnaderna kan komma att öka i takt med att fler bosätter sig på ön permanent. Möjligheterna att utöka kollektivtrafiken är begränsade. En märkbar ökning av kostnaderna för barnomsorg bör inte vara att vänta.







Exploateringsalternativ

Se bedömningen av planförslaget. En förskola på Dekarön föreslås.

Konsekvensmatriser

I följande matriser, en för varje alternativ, sammanfattas alternativens möjliga och tänkbara konsekvenser. Planförslaget ska vara det mest långsiktigt hållbara alternativt.

Konsekvenserna anges med hjälp av plus- och minustecken och färger. I matriserna redovisas för varje bestämningsfaktor om konsekvensen *i huvudsak* bör vara:

	<i>Tecken</i>	<i>Färg</i>
Positiv/Förbättring	++	
Lite positiv/ Mindre förbättring	+	
Både negativ och positiv	+/-	
Lite negativ/Mindre försämring	-	
Negativ/Försämring	--	
Ingen förändring		

Mål

Nedan listas de mål som har valts ut för analysen, se även Metod. I matriserna redovisas de mål som är aktuella för respektive bestämningsfaktor.

Följande nationella och regionala miljömål har valts ut för analysen:

7. Ingen övergödning
8. Levande sjöar och vattendrag
9. Grundvatten av god kvalitet
10. Hav i balans samt levande kust och skärgård
11. Myllrande våtmarker
12. Levande skogar
13. Ett rikt odlingslandskap
15. God bebyggd miljö
16. Ett rikt växt- och djurliv

Samtliga fyra utvecklingsområden som anges i Örnsköldsviks kommuns folkhälsopolitiska program "God folkhälsa - en förutsättning för hållbar utveckling" har valts ut för analysen:

- God delaktighet och inflytande i samhället (A)
- Trygga och goda uppväxtvillkor (B)
- Sunda och säkra miljöer (C)
- Goda levnadsvanor (D)

Även det nationella folkhälsomålet 2. Ekonomiska och sociala förutsättningar (E) har valts ut för analysen.

Planförslag

Avsnitt	Miljömål	Folkhälsa (lokala utvecklingsområden och nationella mål)	Bestämningsfaktorer	Människor: barn, äldre, kvinnor/män, funktionsnedsatta	Miljö
1. Natur och rekreation	10, 15-16	A	1.1 Påverkan på strandskyddets syften	+	+ /-
	10, 12, 15	A-E	1.2 Tillgång till rekreationsområden	+	+/-
	10, 12, 15	A-E	1.3 Tillgång till tillgängliga rekreationsområden	+	
	8, 10- 13, 16		1.4 Tillvaratagande av naturvärden och villkoren för djur och växter		+ /-
	12	D	1.5 Påverkan på Levande skogar	+	-
2. Mark och vatten	7		2.1 Utsläpp av gödande ämnen		
	8, 10	A, C-D	2.2 Påverkan på Levande sjöar och vattendrag och Hav i balans samt levande kust och skärgård	++	+
	9		2.3 Påverkan på kvalitet och nivå på grundvattnet		+
	11		2.4 Påverkan på Myllrande våtmarker		
	13		2.5 Påverkan på Ett rikt odlingslandskap		
3. Bebyggelse	15		3.1 Bebyggelsens anpassning till omgivningen		+
	15	A-E	3.2 Påverkan på God bebyggd miljö	+	+
	15		3.3 Anpassning till vädersträck och vindförhållanden		+ /-
	15	A-E	3.4 Tillgång till gång- och cykelvägar och kollektivtrafik	+	+
	15	A, C-D	3.5 Närhet till service (offentlig och kommersiell)	+	+
4. Kulturmiljö och landskapsbild	13, 15		4. Tillvaratagande av värdefulla kulturmiljöer och påverkan på landskapsbilden		++

5. Hälsa och säkerhet	9	C	5.1 Tillgången till rent vatten för dricksvattenförsörjning	+	+
	15	A, C-D	5.2 Förekomst av när- och trafikmiljö som stödjer säker aktiv transport och av trygga och säkra närmiljöer	+	+
	15	A- D	5.3 Närhet och tillgänglighet till faciliteter för fysisk aktivitet	+	+
	15	A-B, E	5.4 Förutsättningar för ökat socialt kitt, gemenskap och trygghet	++	
	15	A-E	5.5 Förutsättningar för socialt deltagande (t.ex. kulturaktiviteter och föreningsliv) och meningsfull fritid	++	
	15	A-E	5.6 Förutsättningar för jämlikhet	+	
	15		5.7 Klimatanpassning		
6. Naturresurser	10-13		6.1 Tillvaratagande av naturresurser		+
	15	A, D-E	6.2 Förtätning av bebyggelse	+	+
7. Samhälls-ekonomiska konsekvenser			7.1 – 7.3 Investeringar och drift	Se text	Se text

Nollalternativ

Avsnitt	Miljömål	Folkhälsa (lokala utvecklings- områden och nationella mål)	Bestämnings- faktorer	Människor: barn, äldre, kvinnor/män, funktions- nedsatta	Miljön
1. Natur och rekreation	8, 10, 15-16	A	1.1 Påverkan på strandskyddets syften	-	-
	10, 12, 15	A-E	1.2 Tillgång till rekreationsområden	- -	- -
	10, 12, 15	A-E	1.3 Tillgång till tillgäng- liga rekreationsområden		
	8, 10- 13, 16		1.4 Tillvaratagande av naturvärden och villkoren för djur och växter		- -
	12	D	1.5 Påverkan på Levande skogar	- -	- -
2. Mark och vatten	7		2.1 Utsläpp av gödande ämnen		-
	8, 10	A, C-D	2.2 Påverkan på Levande sjöar och vattendrag och Hav i balans samt levande kust och skärgård	-	-
	9		2.3 Påverkan på kvalitet och nivå på grundvattnet		-
	11		2.4 Påverkan på Myllrande våtmarker		
	13		2.5 Påverkan på Ett rikt odlingslandskap		- -
3. Bebyggelse	15		3.1 Bebyggelsens an- passning till om- givningen		-
	15	A-E	3.2 Påverkan på God bebyggd miljö	- -	- -
	15		3.3 Anpassning till vä- dersträck och vind- förhållanden		
	15	A-E	3.4 Tillgång till gång- och cykelvägar och kollektivtrafik	- -	- -
	15	A, C-D	3.5 Närhet till service (offentlig och kommer- siell)	- -	- -
4. Kultur- miljö och landskaps- bild	13, 15		4. Tillvaratagande av värdefulla kulturmiljöer och påverkan på landskapsbilden		- -

5. Hälsa och säkerhet	9	C	5.1 Tillgången till rent vatten för dricksvattenförsörjning	-	-
	15	A, C-D	5.2 Förekomst av när- och trafikmiljö som stödjer säker aktiv transport och av trygga och säkra närmiljöer	--	--
	15	A- D	5.3 Närhet och tillgänglighet till faciliteter för fysisk aktivitet	--	--
	15	A-B, E	5.4 Förutsättningar för ökat socialt kitt, gemenskap och trygghet		
	15	A-E	5.5 Förutsättningar för socialt deltagande (t.ex. kulturaktiviteter och föreningsliv) och meningsfull fritid	-	
	15	A-E	5.6 Förutsättningar för jämlikhet	--	
	15		5.7 Klimatanpassning		
6. Naturresurser	10-13		6.1 Tillvaratagande av naturresurser		--
	15	A, D-E	6.2 Förtätning av bebyggelse	--	--
7. Samhälls-ekonomiska konsekvenser			7.1 – 7.3 Investeringar och drift	Se text	Se text

Exploateringsalternativ

Avsnitt	Miljömål	Folkhälsa (lokala utvecklingsområden och nationella mål)	Bestämningsfaktorer	Människor: barn, äldre, kvinnor/män, funktionsnedsatta	Miljön
1. Natur och rekreation	8, 10, 15-16	A	1.1 Påverkan på strandskyddets syften	+ /-	--
	10, 12, 15	A-E	1.2 Tillgång till rekreationsområden	+ /-	--
	10, 12, 15	A-E	1.3 Tillgång till tillgängliga rekreationsområden	++	
	8, 10- 13, 16		1.4 Tillvaratagande av naturvärden och villkoren för djur och växter		--
	12	D	1.5 Påverkan på Levande skogar	-	--
2. Mark och vatten	7		2.1 Utsläpp av gödande ämnen		+/-
	8, 10	A, C-D	2.2 Påverkan på Levande sjöar och vattendrag och Hav i balans samt levande kust och skärgård	+ /-	--
	9		2.3 Påverkan på kvalitet och nivå på grundvattnet		+
	11		2.4 Påverkan på Myllrande våtmarker		
	13		2.5 Påverkan på Ett rikt odlingslandskap		--
	3. Bebyggelse	15		3.1 Bebyggelsens anpassning till omgivningen	
15		A-E	3.2 Påverkan på God bebyggd miljö	+ /-	+ /-
15			3.3 Anpassning till vädersträck och vindförhållanden		+/-
15		A-E	3.4 Tillgång till gång- och cykelvägar och kollektivtrafik	+	+
15		A, C-D	3.5 Närhet till service (offentlig och kommersiell)	+	+
4. Kulturmiljö och landskapsbild	13, 15		4. Tillvaratagande av värdefulla kulturmiljöer och påverkan på landskapsbilden		--

5. Hälsa och säkerhet	9	C	5.1 Tillgången till rent vatten för dricksvattenförsörjning	++	++
	15	A, C-D	5.2 Förekomst av när- och trafikmiljö som stödjer säker aktiv transport och av trygga och säkra närmiljöer	+	+
	15	A- D	5.3 Närhet och tillgänglighet till faciliteter för fysisk aktivitet	+	+
	15	A-B, E	5.4 Förutsättningar för ökat socialt kitt, gemenskap och trygghet	+ /-	
	15	A-E	5.5 Förutsättningar för socialt deltagande (t.ex. kulturaktiviteter och föreningsliv) och meningsfull fritid	+	
	15	A-E	5.6 Förutsättningar för jämlikhet	+	
	15		5.7 Klimatanpassning		
6. Naturresurser	10-13		6.1 Tillvaratagande av naturresurser		-
	15	A, D-E	6.2 Förtätning av bebyggelse	--	--
7. Samhälls-ekonomiska konsekvenser			7.1 – 7.3 Investeringar och drift	Se text	Se text

Sammanvägning

I detta avsnitt görs en enklare sammanvägning av hållbarhetskonsekvenserna (de ekologiska, sociala och samhällsekonomiska) för varje alternativ. I sammanvägningen har vissa aspekter givits större tyngd än andra.

Hållbarhetskonsekvenser

Planförslag

Vid en sammanvägning bedöms konsekvenserna av förslaget innebära en viss förbättring jämfört med nuläget.

De *ekologiska* och *sociala* konsekvenserna är i huvudsak positiva vilket kan utläsas av konsekvensanalysen och matrisen. Planförslaget bedöms värna kultur- och naturvärden på ön, landskapsbilden, möjligheten till friluftsliv samt om Dekarsöns identitet. Det skapas förutsättningar för att få till stånd en ny väg över ön och det kan skapas tryggare och säkrare trafikmiljöer på ön. Ur en folkhälsoaspekt, bl.a. ur ett barnperspektiv och jämställdhetsaspekten, medför förslaget flera förbättringar jämfört med nuläget.

Att förslaget endast kan förväntas innebära en *viss* förbättring förklaras bl.a. av att det kommer att fortsätta vara brist på exempelvis gång- och cykelvägar, säkra trafikmiljöer och att skogsyta tas i anspråk för bebyggelse och för en ny väg över ön. En utredning av vatten och avlopp är planerad att göras vilket gör det svårt att i detta läge bedöma konsekvenserna kring vatten och avlopp.

Exempel på vad som vägs in vid en bedömning av de *samhällsekonomiska* konsekvenserna är kostnader för samhället för t.ex. utbyggnad, drift och underhåll och service samt kostnader i och med ökad ohälsa och negativ miljöpåverkan m.m. Kostnaderna av planförslaget

bör vara låga för samhället. Utvecklingen av ön bedöms bli långsiktigt hållbar och i stor utsträckning kunna bekostas privat.

Nollalternativet

Vid en sammanvägning bedöms konsekvenserna av nollalternativet innebära en försämring jämfört med nuläget. En småskalig utbyggnad skapar inte goda förutsättningar att få till stånd olika satsningar och åtgärder som är nödvändiga vid ett successivt ökande antal permanentboenden. Denna utveckling värnar inte om öns värden och gynnar varken folkhälsan eller miljön. Utvecklingen anses inte vara långsiktigt hållbar.

Sammanfattat bedöms de *ekologiska* konsekvenserna innebära i huvudsak en försämring jämfört med i dag. De *sociala* konsekvenserna kan förväntas innebära att det inte blir någon förändring eller att en mindre försämring är att vänta, beroende på bestämningsfaktor (se matrisen). När det gäller de *samhällsekonomiska* konsekvenserna bör en försämring jämfört med i dag vara att vänta. Bl.a. kan utbyggnaden resultera i krav på åtgärder och investeringar från kommunen.

Exploateringsalternativ

Vid en sammanvägning bedöms konsekvenserna av exploateringsalternativet överlag innebära både positiva och negativa konsekvenser jämfört med nuläget.

De *ekologiska* konsekvenserna kan förväntas bli både positiva och negativa men när större hänsyn tas till vissa aspekter bedöms en försämring jämfört med nuläget vara att vänta. Miljön kan gynnas i och med kommunalt vatten och avlopp, ökade möjligheter att utöka kollektivtrafik och ordna gång- och cykelvägar m.m. En stor utbyggnad på ön innebär dock en stor påverkan på bl.a. natur- och kulturvärden och på landskapsbilden. Dekarsöns värden kommer till stor del att gå

förlorade. Även de *sociala* konsekvenserna bör bli både positiva och negativa vilket kan utläsas av konsekvensanalysen och matrisen.

De *samhällsekonomiska* konsekvenserna bör innebära en viss förbättring jämfört med i dag. Dekarsön föreslås ingå i centralorten. Alternativet förutsätter ett kommunalt engagemang och kommunala investeringar men också i stor utsträckning privata investeringar, vilket det också skapas goda förutsättningar för.

Slutsats

Nedan anges för varje alternativ den färg som bäst beskriver alternativens hållbarhetskonsekvenser utifrån den sammanvägning som gjorts ovan:

Planförslaget

En viss förbättring (ljusgrön +)



Nollalternativet

En försämring (röd - -)



Exploateringsalternativet

Både en förbättring och försämring/
Konsekvenserna är både positiva och negativa (gul +/-)



Beaktande av mål

Vad *planförslaget* kan innebära för olika mål sammanfattas i detta avsnitt.

Miljö

De miljömål som har valts ut i analysen är mål 7-13 och 15-16, se avsnittet Metod. Miljömålen bör inte påverkas i stor utsträckning men viss förbättring jämfört med nuläget som är att vänta för flera av målen.

Folkhälsa

I planförslaget har nationella mål och lokala utvecklingsområden för folkhälsa, barnkonventionen och jämställdhetsaspekten beaktats. Planförslagets konsekvenser bedöms medföra i huvudsak positiva konsekvenser för barn, unga, äldre, kvinnor och män. Exempel på sådant som kan generera positiva konsekvenser är förslag på att göra rekreationsområden mer tillgängliga (t.ex. skogen och strandområdena) och att det skapas förutsättningar för trafiksatsningar vilket bl.a. kan främja aktiv transport (gång, cykel och kollektivtrafik). Det kan även skapas möjligheter att utöka kollektivtrafiken.

Övriga mål och riktlinjer

Planförslaget bedöms inte strida mot övriga kommunala mål.

Konflikter

Konflikter i och med planförslaget kan vara miljön i förhållande till folkhälsan och dekarbornas önskemål om bevarande i förhållande till de ekologiska, sociala och ekonomiska konsekvenserna. Exempelvis kan exploatering på ön innebära att del av skogen bebyggs, men det kan vara nödvändigt för att skapa förutsättningar för sats-

ningar som är positiva för hälsan och miljön, så som trafiksatsningar och gemensamma VA-lösningar, och för att värna om andra naturvärden samt kulturvärdena på ön.

Sammanfattande redogörelse

Konsekvensanalysen utgör en del av en miljöbedömning av den fördjupade översiktsplanen för Dekarsön. Det är första gången som Örnsköldsviks kommun upprättar en konsekvensanalys av detta slag för en fördjupad översiktsplan. Vid utformandet av konsekvensanalysen har bl.a. en modell som Östersunds kommun har använt sig av vid bedömning av översiktsplaners konsekvenser studerats.

En grupp tjänstemän har arbetat med upprättandet av konsekvensanalysen, gruppen har utgjorts av Charlotte Hedlund, fysisk planerare, Katrina Mähler, miljöinspektör, Birgitta Edin-Westman, folkhälsoutvecklare och Karin Persson, antikvarie.

Analysen innehåller tre alternativ (ett planförslag, ett nollalternativ och ett exploateringsalternativ). Planförslaget bedöms vara det mest långsiktigt hållbara alternativet. Bedömningarna av alternativen har varit främst kvalitativa, de konsekvenser som anges ska ses som tänkbara och inte säkra.

Utan att en utredning av vatten och avlopp på ön har gjorts kan inte en långsiktig strategi för vatten och avlopp tas fram. Konsekvenserna när det gäller vatten och avlopp är därför svåra att bedöma i dagsläget.

Åtgärder och uppföljning

Fördjupad skiss

Vid utbyggnad inom bebyggelseområdet på östra sidan ska en fördjupad skiss över hela området tas fram.

Detaljplaner

Eventuell utbyggnad av föreslagna bebyggelseområden bör prövas i detaljplan.

Översiktsplanen

Arbetet med att revidera den kommunövergripande översiktsplanen pågår och planen beräknas bli antagen 2011. Del av skogen på Dekarsön bör tas med i översiktsplanen och anges som ett område av särskilt intresse för friluftslivet.

Strandskydd

Beslut om strandskyddets omfattning på Dekarsön (100 eller 200 meter) ska tas senast 2014 av länsstyrelsen.

Ett tillägg om strandskydd till den kommunövergripande översiktsplanen ska upprättas, i tillägget ska bl.a. LIS-områden föreslås (landsbygdsutveckling i strandnära läge). Dekarsöns östra sida som LIS-område bör tas med i tillägget. Planen antas under 2011.

Gång- och cykelväg längs med Bonäsvägen

Förslag om gång- och cykelväg längs med Bonäsvägen, fram till Dekarsön, bör tas med i relevanta planer och program för att möjliggöra ett eventuellt beslut om en sådan.

VA-utredning

En utredning av vatten och avlopp på ön bör göras inom kort.

Miljöbedömning av detaljplaner

Vid upprättande av detaljplaner ska ställning tas om miljöbedömning ska göras i samband med planarbetet. Miljöbedömningar och miljökonsekvensbeskrivningar kan komma att behöva upprättas vid planläggning för bostäder.

Utredningar av exempelvis vatten och avlopp och vägdragningar, geotekniska undersökningar och inventeringar av växter och djur kan krävas vid planläggning.